



Consiliul Județean Harghita  
Hargita Megye Tanácsa

**HMTJ/ (2013/10/28)**

**Nr. înreg:**

## **RAPORT**

### **Modernizarea sistemului de încălzire la Spitalul de Psihiatrie Tulgheș 2012-2013**

---

Realizat de

**Direcția generală de management și Cabinetul Președintelui**

**Consiliul Județean Harghita**

---

<p><b>DATA ÎNAINȚĂRII RAPORTULUI: 23 decembrie 2013.</b></p>
--

Document de referință:

Baza de date Pubrel

Correspondența în domeniu

Rapoartele direcțiilor generale

## **I. Introducere**

La finele anului 2011 Consiliul Județean Harghita a început procedurile pentru modernizarea sistemului de încălzire la Spitalul de Psihiatrie Tulgheș.

În anul 2012 s-a finalizat planul modernizării și s-au început demersurile necesare avizării. În ceea ce privește procesul de achiziție publică, prima licitație a fost anulată în ianuarie, iar în cazul celui de al doilea licitații termenul a fost prelungit din cauza clarificărilor solicitate.

Lucrările de modernizare se compun din:

1. Construcția unei noi centrale termice
2. Achiziția a 3 bucăți de cazane cu o capacitate de 1000 kW, care funcționează cu pește și materiale lemnoase, și a utilajelor anexe.
3. Construcția unei noi conducte exterioare cu o lungime aproximativă de 6.700 m.

## **II. Cronologie**

**27.12.2011:** La ședința de management, președintele Borboly Csaba a solicitat de la administratorul public Birtalan József, actual vicepreședinte, să caute soluții pentru modernizarea sistemului de încălzire de la Spitalul de Psihiatrie Tulgheș.

**17.01.2012:** La ședința de management, președintele Borboly Csaba a atras atenția colegilor să-i că lucrele de modernizare trebuie să facă parte dintr-o investiție începută, altfel nu se vor putea solicita bani de la guvern. Președintele a solicitat organizarea unei întrevederi cu primul ministru, în vederea clarificării fondurilor ce vor fi alocate spitalelor. Directorul general de la Direcția de Patrimoniu al Consiliului Județean Harghita, Birta Antal a specificat, că lucrările de modernizare ale sistemului de încălzire de la Spitalul de Psihiatrie Tulgheș este încadrată ca lucrare în curs.

**01.02.2012:** Vicepreședintele Petres Sándor a transmis o scrisoare ministrului sănătății, Dr. Ritli László, cu referire la adresa transmisă de Petres Sándor, în care solicită o finanțare pentru modernizarea sistemului de încălzire de la Spitalul de Psihiatrie Tulgheș.

**01.03.2012:** Vicepreședintele Sófalvi László a transmis o nouă scrisoare ministrului sănătății, Dr. Ritli László, în care solicită o finanțare de 4,8 milioane lei pentru modernizarea sistemului de încălzire de la Spitalul de Psihiatrie Tulgheș.

**09.07.2012:** Consiliul Județean Harghita a încheiat un contract cu firma Total Proiect în vederea realizării planului pentru modernizarea sistemului de încălzire de la Spitalul de Psihiatrie Tulgheș.

**30.07.2012:** Consiliul Județean Harghita a preluat planul de la firma Total Proiect, solicitând câteva completări.

**19.09.2012:** Firma Total Proiect transmite completările solicitate.

**06.12.2012:** Se publică anunțul licitației lucrărilor de modernizare pe SEAP.

**21.01.2013:** La ședința de management, președintele Borboly Csaba solicită analiza posibilității montării unei pompe termice și a unui sistem modular la Spitalul de Psihiatrie Tulgheș.

**28.01.2013:** La ședința de management, Orbán Béla, directorul general al Direcției generale de investiții nu recomandă utilizarea sistemului modular și a pompei termice, pentru funcționează cu gaz, iar la Tulgheș nu se poate realiza alimentarea cu gaz, iar montarea unui sistem solar presupune o investiție majoră.

**30.01.2013:** Ca urmare a unor contestații, este anulată procedura achiziției publice.

**19.02.2013:** Direcția generală de investiții depune documentația refăcută pentru achiziția publică.

**04.03.2013:** Vicepreședintele Petres Sándor solicită colegilor săi, să clarifice situația achizițiilor publice.

**20.03.2013.** Este înregistrată documentația pentru licitarea supervizării lucrărilor.

**08.07.2013:** La ședința de management, vicepreședintele Petres Sándor solicită colegilor de la achiziții publice, să acorde prioritate lucrărilor de la Spitalul de Psihiatrie Tulgheș:

**15.07.2013:** Bálint András (Direcția achiziții publice) semnaleză, că nu a primit documentația de la Direcția generală de investiții, pentru Spitalul de Psihiatrie Tulgheș, cu completările convenite verbal.

**22.07.2013:** La ședința de management, Bálint András (Direcția achiziții publice) informează, că procedura achiziției publice în cazul Spitalului de Psihiatrie Tulgheș a fost suspendată, că potrivit Direcției de achiziții publice, lipse bugetul proiectului. Se clarifică situația, dat fiind faptul că finanțarea lucrărilor trebuie adoptată până la semnarea contractelor. Vicepreședintele Petres Sándor a solicitat ca procedurile de achiziție publică, prioritizarea documentațiilor să fie convenite cu vicepreședinții Consiliului Județean Harghita.

**05.08.2013:** Bálint András (Direcția achiziții publice) informează, că lucrările de la Spitalul de Psihiatrie Tulgheș vor fi introduse în SEAP pe parcursul săptămânii curente.

**30.09.2013:** Este înregistrată Nota justificativă privind selectarea procedurii de achiziție publică pentru atribuirea contractului de lucrări Modernizarea centralei termice și reparații capitale la rețele termice Spitalului de Psihiatrie Tulgheș.

**30.09.2013:** Este înregistrată Nota justificativă privind stabilirea cerințelor minime de clarificare pentru atribuirea contractului de achiziție publică Modernizarea centralei termice și reparații capitale la rețele termice Spitalului de Psihiatrie Tulgheș.

**08.10.2013:** Este publicată pe SEAP anunțul lucrărilor de modernizare de la Spitalul de Psihiatrie Tulgheș.

**10.10.2013:** Se înregistrează Cererea de clarificare din parte firmei Colen Impex S.R.L.

**15.10.2013:** Se înregistrează Cererea de clarificare din parte firmei IZOREP S.R.L.

**16.10.2013:** Se înregistrează Cererea de clarificare din parte firmei IZOREP S.R.L.

**17.10.2013:** Se înregistrează Cererea de clarificare din parte firmei LAS PROM S.R.L.

**17.10.2013:** Se înregistrează Cererea de clarificare din parte firmei Tectum Company S.A.

**17.10.2013:** Se înregistrează o nouă cerere de clarificare din parte firmei Tectum Company S.a.

**18.10.2013:** Se înregistrează Cererea de clarificare din parte firmei Hidroterm S.A.

**21.10.2013:** Se înregistrează o nouă cerere de clarificare din parte firmei Tectum Company S.A.

**21.10.2013:** Se înregistrează Cererea de clarificare din parte firmei Fast Eco S.A.

**21.10.2013:** Se înregistrează Contestația firmei AG Serv Construct S.A.

**24.10.2013:** Se înregistrează Clarificare către CNSC, AG Serv Construct S.A.

**04.11.2013:** Se înregistrează documentația pentru supervizarea tehnică a lucrărilor.

### **III. Concluzii**

Numeroasele cereri de clarificare indică lipsuri în întocmirea caietului de sarcini. Anunțul din decembrie 2012 a fost anulat din cauza ofertelor nepotrivite.

În urma anulării, reînceperea procedurii de achiziție a însemnat o întârziere de mai multe luni.

În urma noului caiet de sarcini, 11 firme au solicitat noi clarificări, iar aceste clarificări presupun prelungirea termenului de depunere a ofertelor.

### **IV. Propuneri**

- Este recomandată urmărirea activității colegilor de către superiori, respectiv de întărirea documentației în direcțiile Consiliului Județean Harghita.
- Este necesară o muncă mult mai consecventă în întocmirea caietului de sarcini, cu scopul de a evita prelungirea procedurilor de achiziție publică din cauza cererilor de clarificare.
- Considerăm necesară organizarea de ședințe interdirecționale, în prezența vicepreședintelui coordonator, care ar ajuta la urmărirea situației investițiilor realizate eventual de alte structuri, asigurând astfel informații prompte și soluționarea eficientă a problemelor.

**Proceduri:**

<b>Titlu</b>	Modernizarea sistemului de încălzire la Spitalul de Psihiatrie Tulgheș 2012-2013
<b>Referințe:</b>	Baza de date Pubrel Correspondența în domeniu Rapoartele direcțiilor generale
<b>Bază legală:</b>	
<b>Structura responsabilă:</b>	Direcția generală de investiții Direcția de achiziții publice
<b>Data raportului final:</b>	23 decembrie 2013.
<b>Raporturi conexe:</b>	