



Consiliul Județean Harghita
Hargita Megye Tanácsa

HMTJ/ (2013/12/16)

Nr. înreg:

RAPORT

Patinoarul artificial din Gheorgheni

Realizat de

Direcția generală de Management și Cabinetul Președintelui

Consiliul Județean Harghita

DATA ÎNAINȚĂRII RAPORTULUI:

23 decembrie 2013.

Documente de referință:

Înregistrările programului de urmărire taskuri (Pubrel) a Consiliului Județean Harghita

Informările direcțiilor de specialitate a Consiliului Județean Harghita, notele de ședință, corespondența

Dispozițiile președintelui Consiliului Județean Harghita

Hotărâri ale Consiliului Județean Harghita

I. Introducere

Construcția patinoarului artificial din Gheorgheni a fost finalizată în anii 80, iar după predarea complexului, din lipsă de fonduri, nu au fost realizate lucrări majore de reparații, motiv pentru care starea lui s-a deteriorat semnificativ.

Consiliul Județean Harghita, prin înscriere ca membru în Clubul Sportiv Progym, a dorit să joacă un rol activ în viața hocheiului din Gheorgheni. La evenimentele organizate de Clubul sportiv Progym, una dintre temele de discuții a fost starea patinoarului artificial, din acest motiv conducerea județeană a inițiat mai multe dezbateri pe această temă. La ședința UDMR, din ianuarie 2011, desfășurată la Salina Praid, a fost prezentată o propunere de soluție, prin care Consiliul Județean Harghita putea să se implice în reabilitarea clădirii, propunere aprobată la ședința respectivă.

Ulterior, pe data de 17 martie 2012, la ședința ordinară a Consiliului Județean Harghita, desfășurată la Gheorgheni, a fost pusă în discuție iarăși situația patinoarului artificial. Cu scopul de a desființa situația care durează de mai multe decenii, respectiv ca hocheiul din Gheorgheni să aibă un viitor, președintele Borboly Csaba a oferit sprijinul Consiliului Județean Harghita, solicitând însă clarificarea aspectelor legale, dat fiind că patinoarul artificial este în proprietatea municipiului Gheorgheni.

II. Cronologia

15 iulie 2010. – Ședință privind reabilitarea patinoarului artificial și despre juniori clubului Progym, la Gheorgheni. Președintele Borboly Csaba a susținut, că pentru consiliul județean este o prioritate hocheiul din Gheorgheni, în acest sens anul acesta au fost alocate sume de două ori mai mari pentru Progym, ca în anii precedenți, alocarea financiară fiind de aproximativ 100.000 lei.

Ianuarie 2011 – la ședința ordinară a Consiliului Județean Harghita, desfășurată la Gheorgheni, a fost pusă în discuție iarăși situația patinoarului artificial. Președintele Borboly Csaba a oferit sprijinul Consiliului Județean Harghita pentru remedierea situației, solicitând însă clarificarea aspectelor legale, dat fiind că patinoarul artificial este în proprietatea municipiului Gheorgheni.

28 martie 2012. – Consiliul Local al municipiului Gheorgheni aprobă o hotărâre, prin care transferă dreptul de administrare al patinoarului artificial în favoarea Consiliului Județean Harghita.

20 aprilie 2012. – Direcția generală de administrație publică a Consiliului Județean Harghita solicită opinia Prefecturii Județul Harghita privind hotărârea Consiliului Local al municipiului Gheorgheni,

29 mai 2012. – Din răspunsul transmis de Prefectura Județul Harghita reiese că hotărârea Consiliului Local al municipiului Gheorgheni, privind transferul dreptului de administrare al patinoarului Gheorgheni, nu întrunește condițiile de legalitate. Răspunsul primit a fost transmis mai departe Primăriei Gheorgheni.

14 iunie 2012. – Primăria Gheorgheni transmite Consiliului Județean Harghita o hotărâre, prin care cedează Consiliului Județean Harghita dreptul de proprietate asupra patinoarului artificial din Gheorgheni, pentru durata lucrărilor de renovare.

6 iulie 2012. – Direcția generală de patrimoniu al Consiliului Județean Harghita înaintea propunerea de hotărâre privind preluarea patinoarului artificial din Gheorgheni.

24 septembrie 2012. – Primăria Gheorgheni transmite estimarea valorii pentru renovarea patinoarului artificial.

26 septembrie 2012. - Direcția generală de patrimoniu al Consiliului Județean Harghita transmite Primăriei Gheorgheni modelul contractului de colaborare.

După clarificarea prevederilor contractului, Direcția generală de patrimoniu a predat sarcina renovării patinoarului artificial din Gheorgheni, Direcției generale de investiții.

16 noiembrie 2012. – Primăria Gheorgheni transmite Consiliului Județean, documentația referitoare la renovarea patinoarului.

26 noiembrie 2012 – Consiliul Județean Harghita adoptă hotărârea nr. 342/2012, prin care este reglementată colaborarea dintre Consiliul Local al municipiului Gheorgheni și Consiliul Județean Harghita pe durata lucrărilor de renovare.

4 aprilie 2013. – Este aprobată bugetul de venituri și cheltuieli a Consiliului Județean Harghita pentru anul 2013, respectiv anexa acestuia privind lista de investiții pe anul 2013, în care este cuprinsă renovarea sistemului de răcire al patinoarului artificial din Gheorgheni, schimbarea mantinelei, respectiv proiectarea.

5 iunie 2013 – Prin Dispoziția 563/2013 al președintelui, este aprobată proiectarea necesară lucrărilor de renovare de la patinoarul artificial din Gheorgheni, inclusă pe lista de investiții (79930000-2 – Servicii de proiectare specializată).

20 iunie 2013. – Consiliul Județean Harghita adoptă Hotărârea nr. 142/2013, privind rectificarea bugetului, prin care angajează un credit bugetar de 927.700 li, respectiv pe 25 iunie 2013, Consiliul Local al municipiului Gheorgheni aprobă angajarea unui credit bugetar de 104.000 lei.

9 septembrie 2013 – Direcția generală de investiții transmite Direcției de achiziții publice documentația necesară demarării procedurilor de achiziție publică.

11 septembrie 2013 – Direcția generală de investiții solicită Direcției de achiziții publice retragerea lucrărilor de proiectare aprobate pe 5 iunie, și înlocuirea lor cu lucrări de proiectare și execuție.

18 septembrie 2013 – Direcția generală de administrație publică nu avizează dispoziția președintelui redactată pe bază solicitării venite din partea Direcției generale de investiții, pentru motivul că lista de achiziții publice nu este în concordanță cu lista de investiții.

24 septembrie 2013 – Consiliul Județean Harghita adoptă rectificarea bugetară prin Hotărârea nr. 191/2013, necesară corelării listei de investiții cu lista de achiziții publice, în urma introducerii

lucrărilor de proiectare și execuție a lucrărilor de renovare de la patinorul artificial din Gheorgheni.

27 septembrie 2013 – Prin Dispoziția nr. 923/2013 al președintelui este aprobată lista de achiziții publice, în care lucrările de proiectare și de execuție sunt cuprinse sub un singur punct cu două coduri CPV (45212211-8 și 71322000-1)

10 octombrie 2013 – Direcția generală de investiții depune documentația la Direcția de achiziții publice.

Octombrie 2013 – Direcția de achiziții publice traduce documentația în limba engleză, cu scopul de a realiza un studiu de piață și să solicite și alte puncte de vedere specializate.

Noiembrie 2013 – În urma studiului de piață realizat de Direcția de achiziții publice, solicitând și o ofertă din partea unei firme finlandeze de prestigiu, care a asigurat sistemele de răcire la mai multe campionate mondiale. Oferta de preț al firmei finlandeze a fost primită la finele lunii noiembrie, oferind mai multe opțiuni și soluții tehnice. Dintre modele prezentate se poate evidenția sistemul modular de răcire, având avantajul că sistemul este plasat în container, și nu solicită o construcție nouă.

4 decembrie 2013 – Direcția de achiziții publice solicită de la Direcția generală de investiții completări privind documentul justificativ, documentul fiind recepționat.

10 decembrie 2013 – Documentația privind lucrările de proiectare și execuție al patinoarului artificială din Gheorgheni este transmis spre avizare la ANRMAP.

12 decembrie 2013 – ANRMAP solicită mai multe completări și corecții în legătură cu documentația transmisă.

16 decembrie 2013 – Direcția de achiziții retransmite documentația la ANRMAP.

III. Concluzii

Direcția de specialitate al Consiliul Județean Harghita a solicitat includerea în lista de achiziții publice doar lucrările de proiectare în cazul patinoarului artificial de la Gheorgheni, deși în lista de investiții au fost prevăzute, în două poziții, lucrări de proiectare și lucrări execuție, solicitând ulterior demararea procedurii de achiziție publică împreună pentru cele două tipuri de lucrări. Acest lucru ar fi trebuit precedată de modificarea bugetului de venituri și cheltuieli al Consiliul Județean Harghita, în speță anexa cu lista de achiziții publice, iar ulterior aprobată prin dispoziție prezidențială.

Întocmirea documentației pentru achiziția publică a durat de la începutul lunii aprilie, până la 10 octombrie 2013. Documentația predată conținea mai multe inexactități și generalități la nivelul documentului justificativ, care nu oferea argumentele necesare unei investiții de mare valoare, nu cuprindea un studiu de piață și un buget detaliat întocmit pe baza acestuia. Citat din document: „,

„În vederea determinării valorii estimate a contractului de achiziție publică pentru „Realizarea lucrărilor pentru îmbunătățirea sistemului de producerii și răcire a gheții, refacerea mantinelei și a plexiglasului din incinta patinoarului artificial situat în str. Stadionului nr. 11, Municipiul

Gheorgheni, județul Harghita (Proiectare și execuție)” utilizând informațiile privind prețurile instalațiilor frigorifice, montarea utilajelor, lucrărilor de construcții necesare realizarea investiției, puse la dispoziție de administratorul patinoarului Clubul Sportiv Progym Gheorgheni S.R.L., comparând prețurile instalațiilor frigorifice, montarea instalațiilor, lucrărilor de construcție necesare realizării pistei patinoarului inclusiv mantinela cu plexiglas privind Patinoarul artificială din Brașov, utilizând informațiile privind prețurile instalațiilor frigorifice, realizarea pistei patinoarului respectiv prețurile privind mantinela cu plexiglas necesare realizării investiției privind cele două patinoare vizitate la Budapesta, puse la dispoziție de către administrație Centrului Sportiv Național din Budapesta, respectiv în urma studierii pieței privind prețurile lucrărilor și echipamentelor necesare obiectivului propus rezultă că prețurile instalațiilor frigorifice, montarea utilajelor, schimbarea mantinelei și a plexiglasului, lucrărilor de construcție necesare realizării lucrărilor pentru îmbunătățirea sistemului de producere și răcire a gheții, rezultă că:

Valoare estimată totală, suspusă prezentei proceduri de achiziție, este de **2.157.936 lei fără TVA**, reprezentând 486.482 euro, la curs BNR de 4,4358 lei/euro din data de 03.09.2013, din care valoarea lucrărilor de bază și serviciilor de proiectare este de 1.961.760 lei fără TVA și valoarea pentru cheltuieli diverse și neprevăzute 196.176 lei fără TVA (reprezentând 10% conform H.G. nr. 363/201 privind aprobarea Standardelor de cost pentru obiective de investiții finanțate din fonduri publice). ”

Probleme semnalate mai sus, respectiv deciziile Primăriei municipiului Gheorgheni au cauzat ca lucrările de reabilitare de la patinoarul artificial din Gheorgheni, deși fiind promise de mai bine de doi an, nu au fost demarate.

IV. Recomandări

Pe baza celor de mai sus, se poate constata că în cazul investițiilor demarate de Consiliul Județean Harghita este necesară mai multă atenție, monitorizare, pentru a eficientiza activitatea acestuia. Adică:

1. În cazul redactării documentațiilor pentru achiziție publică, se recomandă verificarea listei de investiții și listei de achiziții publice aprobate.
2. Trebuie acordată mai multă atenția studiilor de piață, solicitării de oferte, pentru ca valoarea investiției să fie justificată.
3. Este importantă îmbunătățirea comunicării dintre direcțiile de specialitate în scris (e-mail), iar în fiecare caz, în care în cazul unui document sunt solicitate clarificări, rectificări și completări, acestea să fie realizate în termen de 5 zile lucrătoare.

Proceduri:

Titlu	Patinoarul artificial din Gheorgheni
Referințe:	Înregistrările programului de urmărire taskuri (Pubrel) a Consiliului Județean Harghita Informările direcțiilor de specialitate a Consiliului Județean Harghita, notele de ședință, corespondența Dispozițiile președintelui Consiliului Județean Harghita Hotărâri ale Consiliului Județean Harghita
Bază legală:	
Structura responsabilă:	Direcția generală de investiții și Direcția de achiziții publice
Data raportului final:	23 decembrie 2013.
Raporturi conexe:	