



Consiliul Județean Harghita
Hargita Megye Tanácsa

HMTJ/ (2013/12/16)

Nr. înreg.:

RAPORT

**„Harghita Business Center” - Incubator de afaceri
Cronologia proiectului
17 august 2012 – 31 decembrie 2013.**

Realizat de

Direcția generală de Management și Cabinetul Președintelui

Consiliul Județean Harghita

**DATA ÎNAINȚĂRII RAPORTULUI:
16 ianuarie 2014.**

Document de referință:

Înregistrările programului de urmărire taskuri (Pubrel) a Consiliului Județean Harghita

I. Introducere

Proiectul Centrul de Afaceri Harghita (Harghita Business Center) – Centru inovativ de dezvoltare a afacerilor – incubator de afaceri, a fost conceput pe baza apelului privind dezvoltarea mediului de afaceri local și regional, pe domeniul major de investiții 4 al Programul Operativ Regional. Contractul de finanțare al proiectului a fost semnat în data de 17 august 2012, bugetul total fiind de 9.164.744 lei, din care aportul Consiliului Județean Harghita este de 4.883.523 lei. Implementarea proiectului se va realiza în două etape majore, prima reprezentând detoxificarea terenului industrial, iar al doilea reprezintă construcția centrului de afaceri. Durata proiectului este de 19 luni.

II. Cronologia

17 august 2012. – se semnează contractul de finanțare nr. 3344/17.08.2012.

24 august 2012. – Președintele Borboly Csaba îi notifică pe persoanele implicate: *Am solicitat atât de la Direcția generală de investiții, ca în ziua semnării contractului să fie predată documentația la Direcția de achiziții Publice și să între în consultarea ANRMAP (vezi: inkubator_haz.msg)*

11 septembrie 2012. – Abos Ede, din partea Asociației Casa Pasivă, depune o ofertă de sprijinire în vederea proiectării termice și construcției centrului de afaceri, (vezi: *Passziv_inkubatorhaz.msg, Passziv_inkubatorhaz_2.msg*), la care vicepreședintele Petres Sandor răspunde, că Consiliul Județean Harghita nu poate să modifice proiectele aprobate (nr. înreg.: 19249/04 octombrie 2012)

2 octombrie 2012. – Președintele Borboly Csaba notifică pe vicepreședintele Petres Sándor, că a solicitat de la Direcția generală de investiții o situație privind proiectele aflate în derulare. (vezi: *FW folyamatban levo palyazatainkrol kimutatas szakmai velemenyezes.msg*) Termenul pentru realizarea situației ere 31 august 2012. Situația a fost realizată de Péli Levente în data de 6 octombrie (vezi: *Beruhazasi v.i. palyazhelyzet.docx.*) – Partea privind centrul de afaceri:

„Por 4.2. ”centru inovativ de dezvoltare economică în județul Harghita - „Harghita Business Center – incubator de afaceri”, cod smis 28053,

Documentațiile pentru achiziția publică a serviciilor și executării lucrărilor sunt finalizate, au fost predate Direcției de achiziții publice în vederea verificării și înregistrării în sistemul SEAP.

Este în curs de organizare a unei întâlniri cu organizațiile patronale interesate și reprezentanții consiliului local, având următoarea ordine de zi propusă: Discutarea chestiunilor legate de funcționarea centrului de afaceri, informare despre derularea proiectului, trecerea în revistă a angajamentelor luate la întâlnirea precedente.

Consiliul Județean Harghita - implementarea proiectului, întocmirea documentației pentru achiziția publică.

Asociațiile patronale: Informare de la centrele deja existente privind funcționarea centrului și procesul de selecție a firmelor.

Informarea privind Analiza cost-beneficiu: Ca urmare a reorganizării structurale a Consiliului Județean, este necesară modificarea unității de implementare a proiectului.

În data aprobării finanțării proiectului, echipa de proiect era alcătuit din: Șerban Daniel – manager, Abraham Margit și Péli Levente – asistent manager, Császár István – consilier juridic, Szabó Barna – responsabil achiziții publice, Biró Kinga – responsabil financiar.

Echipa de proiect propusă: Péli Levente – manager, Barcsay Anna-Mária – asistent manager, Cziko Eva – coordonator, Császár István – consilier juridic, Szabó Barna – responsabil achiziții publice, Biró Kinga – responsabil financiar.

Sarcini: aprobarea componentei echipei de monitorizare și întocmirea documentației și transmiterea lor către autoritatea de management; urmărirea procedurilor de achiziție publică și întocmirea clarificărilor pentru ANRMAP; menținerea relației cu conducerea Consiliului Județean Harghita iar prin intermediul său cu asociațiile patronale și Consiliul Local al municipiului Odorheiu Secuiesc; Urmărirea termenilor activităților; întocmirea rapoartelor intermediere pentru autoritatea de management. Durata derulării proiectului: 19 luni, data semnării contractului de finanțare: 17 august 2012.

11 februarie 2013. – la ședința de management, Orbán Béla, directorul general de investiții, informează că este necesară anexa la contractul de finanțare din partea ministerului, pentru că valori înscrise în contract s-au modificat, din cauza creșterii valorii incluse la costurile neprevăzute. (vezi: 11_02_2013_emelekteto.docx). În acest sens a solicitat sprijinul deputatului Antal István, respectiv a avut loc o discuție telefonică. (vezi: tamogatasi_keres_AI.pdf)

9 aprilie 2013. – Președintele Borboly Csaba o însărcinează pe Péli Levente, cu contactarea deputatului Antal István: *Domnule director adjunct! La întâlnirea desfășurată la Odorheiu Secuiesc, în data de 22 februarie pe tema centrului de afaceri, s-a convenit cu domnul deputat Antal István, că vom primi din partea dănsului o propunere privind funcționarea centrului de afaceri. Vă rog pe Dvs., ca manager de proiect, să contactați în scris sau telefonic pe domnul Antal, și să cereți transmiterea acestor propuneri, ca să putem merge înainte cu acest proiect, și dacă domnul vicepreședinte este de acord. Aștept să primesc aceste informații cât mai curând, completat de propunerile venite din partea echipei de proiect. (Contactarea domnului Antal a fost realizată: nr. înreg.: 7431/22 aprilie 2013.)*

22 aprilie 2013. - Orbán Béla, director general de investiții informează conducerea Consiliului Județean Harghita, că proiectul a fost publicat pe SEAP (Ședință de management – 22 aprilie 2013).

16 iulie 2013. – Consiliul Județean Harghita a primit un apel, din partea Adunării Regiunilor Europene privind un program și o ofertă de parteneriat (RUR@CT), iar direcțiile specialitate au fost de acord cu participarea la program, cu condiția ca decizia privind participarea la una dintre teme (produse locale, centre de incubare în orașe mici, energia regenerabilă, relația dintre educație și piața forței de muncă, manufacturi mici de prelucrarea lemnului –vezi 25.07.ruract.msg) să fie decisă de Consiliul Județean Harghita. Sarcinile legate de participare vor fi delegate de Petres Sándor pentru Csata Tünde și Birtalan József.

În privința participării la program nu s-a înregistrat nici un progres .

22 iulie 2013. – La ședința de management, Bálint András informează asupra stadiul achiziției publice: În cazul licitației pentru lucrările de construcții, termenul a fost de 22 iulie, orele 9, au fost înregistrate 4 oferte. La licitația privind lucrările de demolare și detoxificare, a fost solicitată o clarificare de la ofertanții cu cele mai mici prețuri, termenul pentru transmiterea lor expiră la 23 iulie 2013, orele 13,00.

5 august 2013. – Ședință de management: *Termenul pentru contestații în cazul licitației pentru lucrările de construcție a expirat pe 3 august. Dacă astăzi nu se înregistrează nici o contestație, vor fi rambursate garanțiile de participare, și achiziția publică va fi republicată pe SEAP. În două zile va fi avizată de ANRMAP, după care va fi publicată.* (vezi:05.08.2013 emlekezteto.docx).

26 august 2013. – Ofertele au fost deschise, urmează evaluarea documentelor de calificare.

5 septembrie 2013. – Din partea autorității de management și Agenției de Dezvoltare Regională Centru se solicită, ca persoanele care au participat la redactarea documentației, să nu facă parte din comisia de evaluare a ofertelor. Propunerile privind membrii comisiei a fost prezentat pentru aprobare, după care se poate începe evaluarea ofertelor. Au fost depuse 8 oferte.

30 septembrie 2013. – Este semnată contractul pentru lucrările de demolare și detoxificare, iar recepția completă a lucrărilor s-a realizat pe parcursul lunii decembrie 2013.

20 decembrie 2013. – Procedura achiziției publice pentru lucrările de construcție a centrului de afaceri sunt declarate nule pe baza adresei nr. 23895 din 3 decembrie 2013 al Unității pentru Coordonarea și Verificarea Achizițiilor Publice.

III. Concluzii

- În cronologia proiectului se poate observa, că executarea sarcinilor din partea responsabililor pe termenele convenite, respectiv că pregătirea și planificarea acțiunilor nu sunt realizate în timp util (Exemplu: nefolosirea în mod eficient al perioadei dintre câștigarea finanțării și semnarea contractului)
- În ceea ce privește procedurile de achiziție publică trebuie găsită o soluție prin care sunt excluse greșelile, erorile procedurale – din punctul de vedere al proiectului acestea sunt ne semnificative, dar din punctul de vedere al procedurii – fără a fii considerate nelegale sau fără a aduce atingere transparenței procedurii - sunt luate în considerare și cauzează întârzieri în implementarea proiectului.
- Sistemul de urmărire a sarcinilor nu este utilizat în mod permanent de Direcția generală de investiții și de Direcția de achiziții publice, ceea ce face imposibilă monitorizarea eficientă a sarcinilor. Astfel sarcinile privind pregătirea și semnarea contractului de management, respectiv de consultanță tehnică nu apar în sistemul de urmărire a sarcinilor (Pubrel).
- Este necesară creșterea ritmului în ceea ce privește discuțiile cu patronatele și consiliile locale privind modul de funcționare a centrului, fiind necesară luarea deciziei în acest sens până în

luna septembrie 2014. Totodată, din comunicarea realizată – presă, scrisori - nu se conturează ce condiții trebuie îndeplinite în privința asigurării funcționării centrului (nr. personal, atribuțiuni, procedura de selecție etc.).

Proceduri:

Titlu	„Harghita Business Center” - Incubator de afaceri - Cronologia proiectului - 17 august 2012 – 31 decembrie 2013.
Referințe:	Înregistrările programului de urmărire taskuri (Pubrel) a Consiliului Județean Harghita
Bază legală:	
Structura responsabilă:	Direcția generală de investiții
Data raportului final:	16 ianuarie 2014.
Raporturi conexe:	